



Legende

Gebietsgrenze Stadt Teuchern

Gemarkungsgrenzen

Ausschlusskriterien Stufe 1 - Bearbeitungsschritte 1 bis 12

- verbleibende Potenzialflächen nach Anwendung der Ausschlusskriterien 1 bis 12
- Bearbeitungsschritt 1 - Ausschluss Naturschutzgebiete
- Bearbeitungsschritt 2 - Ausschluss Landschaftsschutzgebiete
- Bearbeitungsschritt 3 - Ausschluss Flächennaturdenkmäler
- Bearbeitungsschritt 4 - Ausschluss Naturpark
- Bearbeitungsschritt 5 - Ausschluss Still- und Fließgewässer (mit Gewässerrandstreifen, mind. 10 m beidseitig)
- Bearbeitungsschritt 6 - Ausschluss Gehölzflächen
- Bearbeitungsschritt 7 - Ausschluss Waldflächen
- Bearbeitungsschritt 8 - Ausschluss Vorranggebiet Rohstoffe, Einzelstandorte
- Bearbeitungsschritt 9 - Ausschluss Vorranggebiet Wassergewinnung
- Bearbeitungsschritt 10 - Ausschluss Vorranggebiet Landwirtschaft
- Bearbeitungsschritt 11 - Ausschluss Natur und Landschaft
- Bearbeitungsschritt 12 - Ausschluss Vorranggebiete Forstwirtschaft, Hochwasserschutz

Quelle Hintergrundkarten:
Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
(2025; TK50, dl-de/by-2-0)
Quelle verarbeitete Geodaten:
siehe Bericht

Bauleitplanung:



Einheitsgemeinde Stadt Teuchern

Markt 21
06682 Teuchern

Auftragnehmer



BPM Ingenieurgesellschaft mbH
Waisenhausstraße 10
09599 Freiberg
Tel.: 03731 78308400
E-Mail: info@bpm-ingenieure.de

Lagebezug: ETRS89 / UTM Zone 32

Höhenbezug: DHHN2016

Landkreis: Burgenlandkreis

Gemeinde: Stadt Teuchern

Gemarkung:

Flurstück:

	Datum	Name	Unterschrift	Potenzialflächenanalyse "Photovoltaik" im Gebiet der Einheitsgemeinde Stadt Teuchern
Gezei.	05/2025	Tschacher		Übersichtskarte Ausschlussflächen Stufe 1
Bearb.	05/2025	Friedrich		Ausschlusskriterien Schritte 1 bis 12
Gepr.	05/2025	Kühfuss		
Phase:	Studie			Plan-Nr.: 1.1
				Maßstab m 1:50.000
				Blatt 1 1 Bl.